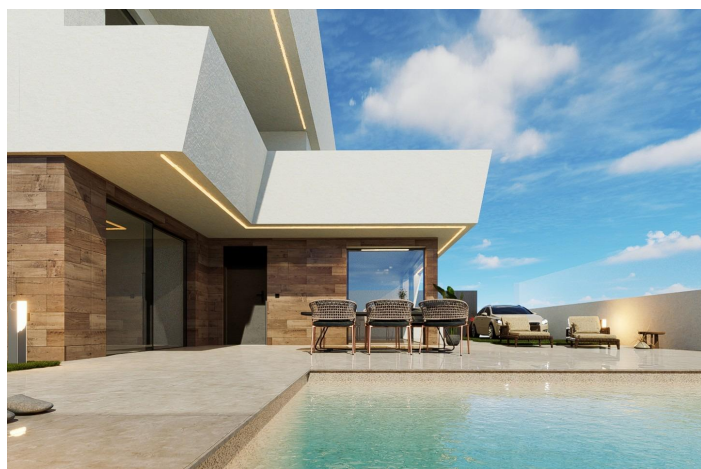




Frittliggende villa til salgs i San Pedro del Pinatar, San Pedro del Pinatar

499 950 €

Referanse: N9235 Soverom: 3 Bad: 3 Plottstørrelse: 250m² Bebygget areal: 125m² Terrasse: 25m²





Costa Calida, San Pedro del Pinatar

Nybyggede villaer i San Pedro del Pinatar med privat basseng Moderne design og førsteklasses beliggenhet Dette eksklusive nybyggprosjektet med villaer i San Pedro del Pinatar tilbyr den perfekte kombinasjonen av moderne stil, komfort og en uovertruffen beliggenhet på Costa Cálida. Villaene er designet i to etasjer og bygget på tomter fra 250 m². Hver villa har en moderne planløsning med en lys åpen stue og kjøkken som går sømløst over i det private bassengområdet. Parkering er inkludert på tomten for maksimal bekvemmelighet. Villaene ligger i et sentralt boligområde, bare 5 minutters gange fra sentrum, 900 meter fra sjøen og i nærheten av alle nødvendige tjenester som butikker, supermarkeder, skoler og restauranter. Romslig interiør og funksjonell planløsning Disse villaene er fordelt på to etasjer: Første etasje: åpen stue og spisestue med integrert kjøkken, ett soverom, ett bad og en terrasse. Andre etasje: to soverom med eget bad og tilgang til en 25 m² åpen terrasse. Hver detalj er nøye utformet for å maksimere komfort og stil, noe som gjør disse villaene ideelle som permanent bolig, feriehus eller investeringseiendom. Høy kvalitet på finish og funksjoner Hver eiendom har førsteklasses finish og moderne installasjoner for å sikre energieffektivitet og en luksuriøs boopplevelse: Pansret inngangsdør og elektriske persienner i stuen Forhåndsinstallert luftkondisjonering Aerotermisk varmtvannssystem Fullt utstyrt kjøkken med hvitevarer LED-belysningspakke for interiør og eksteriør Livsstil i San Pedro del Pinatar San Pedro del Pinatar er en ettertraktet kystby mellom Middelhavet og Mar Menor, kjent for sine naturlige gjørmebad i Lo Pagán, rolige strender og nautiske aktiviteter. Marinaen og seilkubbene tiltrekker seg vannsportentusiaster, mens det milde klimaet gjør det mulig å drive med utendørsaktiviteter hele året. Byen tilbyr også idrettsanlegg, et innendørs svømmebasseng og et livlig sosialt og kulturelt program. Avstander til viktige severdigheter: Dos Mares kjøpesenter: 5 km Cartagena: 25 minutter Murcia internasjonale lufthavn: 30 minutter Alicante lufthavn: 75 km Golfbaner: innenfor en radius på 10–20 km Sikre deg ditt nye hjem i Costa Cálida Med sin førsteklasses beliggenhet, moderne design og utmerkede forbindelser er disse villaene i San Pedro del Pinatar en unik mulighet. Kontakt oss i dag for å avtale en visning og begynn å nyte den middelhavsstilen du fortjener.



Egenskaper:

Funksjoner

Urban
garden
Pool
gated
Beach
Parking
Private Pool

Energivurdering

B

CO2 -utslippsvurdering

B