



## Fristående villa till salu i San Fulgencio, San Fulgencio

355 000 €

Referens: N9030   Sovrum: 3   Badrum: 2   Komplott: 176m<sup>2</sup>   Bygga: 116m<sup>2</sup>   Terrass: 50m<sup>2</sup>





## La Vega Baja, San Fulgencio

Nybyggda villor i San Fulgencio med privat pool och modern design Exklusivt projekt med 7 fristående villor i söderläge på Costa Blanca Upptäck detta attraktiva projekt med 7 moderna och fristående villor i San Fulgencio, en charmig kommun i provinsen Alicante. Dessa bostäder är designade i en modern stil och ligger i söderläge för att maximera det naturliga ljuset. De kombinerar komfort, kvalitet och ett idealiskt läge på södra Costa Blanca. Funktionell planlösning och utomhusutrymmen Villorna har två våningar och erbjuder en utmärkt planlösning: 3 rymliga sovrum, varav ett på bottenvåningen 2 kompletta badrum och 1 extra toalett Öppen kök med alla vitvaror ingår Ljusstört vardagsrum med tillgång till utomhusutrymmen Utomhus har varje bostad: Privat pool på 3x5 meter Parkering på tomten Två öppna terrasser på övervåningen, perfekta för att njuta av solen hela dagen Högsta kvalitet och energieffektivitet Villorna är byggda med högkvalitativa material och med fokus på hållbarhet: Elektriska persienner Ytterfönster med dubbelglas Luftvärmesystem för varmvatten Förinstallation för luftkonditionering Badrum utrustade med möbler, duschväggar och speglar Strategiskt läge i San Fulgencio San Fulgencio erbjuder lugnet i ett bostadsområde med alla tjänster inom räckhåll, såsom restauranger, stormarknader, apotek och mycket mer. Dessutom har det ett utmärkt läge med enkel tillgång till de viktigaste sevärdheterna i området: Playa de La Marina – 7 km Guardamar del Segura – 10 km Golfbanan La Marquesa (Ciudad Quesada) – 6 km Torrevieja centrum – 18 km Alicante-Elche internationella flygplats – 30 km Perfekt för att bo, investera eller njuta av semestern Dessa villor är en unik möjlighet både för permanent boende och som fastighetsinvestering i ett av de mest eftertraktade områdena på södra Costa Blanca. Oavsett om du vill njuta av den medelhavsinspirerade solen eller ha ett andra hem, erbjuder detta projekt kvalitet, design och ett utmärkt läge. Kontakta oss idag för mer information eller för att boka en visning och upptäck ditt nya hem i San Fulgencio.



## Funktioner:

| Drag         | Energikär | CO2 -utsläppsgradering |
|--------------|-----------|------------------------|
| Solarium     | B         | B                      |
| Countryside  |           |                        |
| Urban        |           |                        |
| Pool         |           |                        |
| gated        |           |                        |
| Parking      |           |                        |
| Private Pool |           |                        |