



Semi-utvunnet hus til salgs i El Ràfol d'Almúnia, El Ràfol d'Almúnia

690 000 €

Referanse: N9009 Soverom: 4 Bad: 4 Plottstørrelse: 323m² Bebygget areal: 269m² Terrasse: 140m²





Marina Alta, El Ràfol d'Almúnia

Nybygget tomannsbolig i Ràfol de Almunia: natur, komfort og moderne design Sjarmerende hus i rolige, naturskjønne omgivelser Dette nye boligprosjektet ligger i det rolige boligområdet La Almunia, i nærheten av Ràfol de Almunia, og tilbyr tomannsboliger og tomannsboliger med vakker design omgitt av natur. Bare 6 km fra de nærmeste strendene og bare 2 km fra sentrum av landsbyen, tilbyr dette boligområdet den perfekte balansen mellom landlig fred og enkel tilgang til de beste tjenestene på Costa Blanca. Ràfol de Almunia er en pittoresk landsby i Marina Alta, i Alicante, kjent for sine rolige landskap, appelsinlunder og fjellutsikt. Det er ideelt for de som søker et rolig og familievennlig miljø med en middelhavs livsstil. Moderne rekkehus med store rom Hver eiendom har: Fire soverom og fire bad. En halvkjeller med bad, åpen planløsning og parkeringsplass for to biler. En første etasje med stue-spisestue-kjøkken, bad, soverom og tre terrasser: terrasse foran, terrasse på siden med privat basseng og grill og terrasse på baksiden med utsikt over fellesbassenget. En øverste etasje med tre soverom, to bad og tilgang til en terrasse med åpen utsikt over det landlige området. Boligene leveres med moderne finish, materialer av høy kvalitet og fullt utstyrte kjøkken. Kjøperne har også muligheter for tilpasning etter egne ønsker. Eksklusive tjenester i resort-stil Dette boligområdet er designet for å forbedre livskvaliteten med et bredt utvalg av felles tjenester: Strandbasseng med solsenger og parasoller. Landskapsgartnerte hager med frukttrær, avslapningsområder og piknikplasser. Lekeplass med husker og rutsjebaner. Padelbane og petanquebane. Utendørs bad for felles bruk. Kontrollert tilgang og innvendig vei med enveiskjøring. CCTV-overvåking i fellesområdene for økt sikkerhet. Høy standard og bærekraftig teknologi Alle boliger inkluderer: Fem solcellepaneler med omformer for direkte energiproduksjon. Utvendig snekring i lakkert aluminium av høy kvalitet med termisk brudd. Motoriserte persiennner i soverommene. Sikkerhetsvinduer med dobbeltglass og argonisolering Automatisk seksjonert garasjeport Kjøkkenapparater fra Siemens inkludert Luftvarme Klimaanlegg (varme og kjøling) Oppvarmede håndklestativ på badene Innvendig alarmsystem Kjeller med bad, vaskerom og keramiske gulv Avstander til interessante steder Sentrum av Denia: 17 km Strender: 6 km Golf La Sella: 13 km Portal de la Marina kjøpesenter: 10 km Alicante flyplass: 105 km Valencia flyplass: 115 km Start ditt nye liv i Ràfol de Almunia: kontakt oss i dag for mer informasjon eller for å avtale en visning.



Egenskaper:

Funksjoner

storage
Countryside
Urban
garden
Pool
Air Conditioning
gated
Parking
bbq
Private Pool
Communal Pool

Energivurdering

B

CO2 -utslippsvurdering

B