



## Bungalow til salgs i Puerto de Mazarrón, Mazarrón

320 456 €

Referanse: N8990 Soverom: 2 Bad: 2 Bebygget areal: 75m<sup>2</sup> Terrasse: 82m<sup>2</sup>





## Costa Calida, Puerto de Mazarrón

Nybyggede boliger bare 150 meter fra stranden i Puerto de Mazarrón Eksklusivt boligprosjekt nær Playa Negra Oppdag dette boutique-prosjektet med bare 8 moderne boliger, kun 150 meter fra Playa Negra i Puerto de Mazarrón, Murcia. Dette nybyggprosjektet tilbyr den perfekte blandingen av kystliv, privatliv og moderne komfort, ideelt for både helårsbeboelse og ferieboliger. Nyt havutsikt, et fredelig miljø og enkel tilgang til et av de vakreste strandområdene på Costa Cálida. Prosjektet ligger i et rolig boligområde med alle nødvendige tjenester i nærheten, inkludert supermarkeder, restauranter, skoler og legesentre. Boligtyper og planløsninger Prosjektet tilbyr et utvalg av boliger i første etasje eller på toppetasjen: Leiligheter i første etasje: 3 soverom og 2 bad med private hager. Privat basseng tilgjengelig mot ekstra kostnad. Leiligheter i øverste etasje: 2 soverom og 2 bad med store terrasser og private solterrasser på taket, perfekt for soling og utendørs servering. Alle eiendommer har bod og tildelt parkeringsplass i underjordisk garasje. Moderne funksjoner og høykvalitets finish Disse nybygde boligene er designet med eksklusive materialer og gjennomtenkte detaljer for å øke komforten og effektiviteten: PVC-utvendig snekring med doble vinduer og luftkammer for isolasjon Forsterket sikkerhetsdør Elektrisk gulvvarme i bad Fullt utstyrt kjøkken med hvitevarer inkludert Klimaanlegg installert Felles svømmebasseng med anlagt hage Forhåndsinstallert for satellitt-TV Førsteklasses beliggenhet i Puerto de Mazarrón Puerto de Mazarrón er et av de mest ettertraktede kystområdene i Murcia-regionen, kjent for sine pittoreske strender, livlige marina og avslappede middelhavsatmosfære. Området tilbyr et bredt utvalg av utendørsaktiviteter, fra seiling og dykking til fotturer og sykling i den nærliggende Sierra de las Moreras. Avstander til viktige severdigheter: Playa Negra: 150 meter Mazarrón Marina: 2 km Cartagena: 35 km Murcia by: 70 km Corvera flyplass (Murcia): 45 km Golfbaner (Camposol, Hacienda del Álamo): 25-35 km Kjøpesenter Mazarrón Park: 5 km Gjør kysten til ditt nye hjem Ikke gå glipp av denne sjeldne muligheten til å eie en helt ny bolig nær stranden i Puerto de Mazarrón. Kontakt oss i dag for å få mer informasjon eller avtale et besøk for å se de tilgjengelige enhetene og oppleve middelhavslivet på førstehånd.



## Egenskaper:

### Funksjoner

Solarium  
storage  
Urban  
Pool  
Air Conditioning  
gated  
Beach  
Parking  
Sea Views  
Communal Pool

### Energivurdering

B

### CO2 -utslippsvurdering

B