



## Leilighet til salgs i La Manga del Mar Menor, San Javier

237 132 €

Referanse: N8369 Soverom: 2 Bad: 2 Bebygget areal: 92m<sup>2</sup> Terrasse: 9m<sup>2</sup>





## Costa Calida, La Manga del Mar Menor

NYBYGGET BOLIGKOMPLEKS I LA MANGA Nybygget boligkompleks ligger på et unikt og spesielt sted, mellom to hav, i en privilegert beliggenhet og med alle tjenestene du måtte trenge innen fingertuppene i regionen Murcia, vakker kystlinje med strendene i gjennomsiktig og grunt vann. I dette boligkomplekset er leilighetene designet for å få mest mulig ut av hvert eneste hjørne av eiendommen, så vel som valg av materialer og design av boligene. Lev en verden av opplevelser og behagelige øyeblikk med alle de tjenester og aktiviteter du ønsker innen fingertuppene. Installasjoner - Klimaanlegg: Klimaanlegg med kanaler, for varmt og kaldt, i hele huset (unntatt i distributører og bad) og betjenes av sentral konsoll. Elektriske apparater: Stekeovn i rustfritt stål. Svart keramisk kokeplate med tre brennere. Kjøleskap i rustfritt stål. Avtrekksheite integrert i møbler. Integrert oppvaskmaskin. Fellesarealer: Adgang til bygningen via hvit PVC-dør og doble vinduer med luftkammer. Inngangspartier og trappetrinn spesielt dekorert med nasjonal marmor. Håndløper i hvit termo-lakkert aluminium på innvendige trapper. Belysning med tilstedeværelsesdeteksjon i kjeller og innvendige fellesarealer. Hvit motorisert leddport til garasje. Urbaniseringsrekkverk i rustfritt stål. Video-inngangssystem. Parabolantenne med europeiske kanaler. Svømmebasseng med anlagt solarium. La Manga del Mar Menor er en naturlig landstripe omgitt av to hav, Mar Menor og Middelhavet. Til denne sjeldenheten kan du legge til de mange fritids- og fritidsmulighetene, restauranter, supermarkeder, medisinske sensorer, apotek, nautiske sportssensorer, golfbaner. La Manga ligger på nordkysten av Costa Calida og er et populært feriemål for turister. Den smale landstripen som skiller den varme lagunen fra det kaldere havet, har et unikt mikroklima. Det er et av de mest eksotiske områdene i Spania. Corvera flyplass ligger ca. 1 times kjøretur unna, og Alicante flyplass ligger ca. 2 timer unna.



## Egenskaper:

### Funksjoner

Løfte  
Treningsstudio  
Urban  
First Line  
Pool  
Air Conditioning  
gated  
Beach  
Sea Views  
Communal Pool

### Energivurdering

B

### CO2 -utslippsvurdering

B