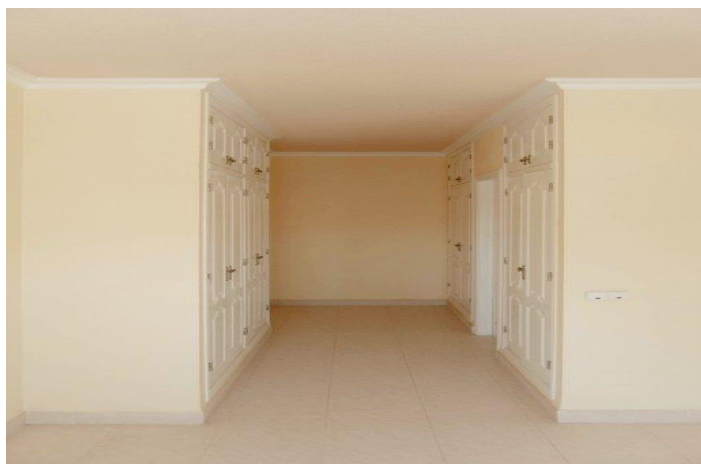




Frittliggende villa til salgs i La Manga del Mar Menor, San Javier

780 000 €

Referanse: N3035 Soverom: 3 Bad: 2 Plottstørrelse: 1 361m² Bebygget areal: 465m² Terrasse: 40m²





Costa Calida, La Manga del Mar Menor

LUKSUSVILLA MED PRIVAT brygge Mellom to hav, Mar Menor og Middelhavet, ligger denne vakre luksusvillaen på La Manga-halvøya (Murcia), med en av de mest privilegerte utsiktene i området (og ligger noen få meter fra stranden) Denne eiendommen har en privat brygge (for en båt opp til 12 m) som gir tilgang til havet gjennom et system av brede kanaler. Det ligger i Veneziola-området, med umiddelbare forbindelser til de naturlige holmene, golfbanen og marinaen. Det er en ny konstruksjon med høye kvaliteter og finish typisk for en luksusbolig. Med et konstruert areal på 465,32 m² på en 1 361 m² tomt, i første etasje har den 3 veldig romslige doble soverom og 2 bad, en stor stue med peis, en separat spisestue, et romslig, uavhengig hardvedkjøkken og en stort pantry for å lagre mat, klesvask etc. Store verandaer foran og bak. Nyt 2 svært romslige terrasser og et 72m² solarium med utsiktspunkt på toppen av bygningen med privilegert panoramautsikt over Mar Menor. Hagen er ferdig for enkelt vedlikehold og har et privat basseng. Dobbel glass utvendig snekker og dobbel lukking. Innebygde garderober på alle soverom. Kjeller/garasje på 239m², ideell for installasjon av treningssentre, lager, spillerom etc. Bak bygget er det en privat brygge som gir tilgang til sjøen gjennom et system av kanaler. Strendene er noen få meter fra huset.



Egenskaper:

Solarium
First Line
Golf
Private Pool

Treningsstudio
garden
Beach

Spillrom
Pool
Sea Views